

จดหมายข่าว งานจัดเก็บและพัฒนารายได้
กองคลัง เทศบาลตำบลท่าแร่ ประจำปี 2562



ประจำเดือนธันวาคม 2561



จดหมายข่าว



เทศบาลตำบลท่าแร่ กองคลัง
งานจัดเก็บและพัฒนารายได้



ออกสำรวจข้อมูลภาษี
ป้าย, ร้านค้า, บ้านเช่า

ปี 2562



แผนพับ เอกสารแนะนำการชำระภาษีท้องถิ่น เทศบาลตำบลท่าแร่

ค่าธรรมเนียม และ ใบอนุญาต ในการประกอบกิจการต่างๆ

- กิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น การเลี้ยงสัตว์ การฆ่าสัตว์ (โค กระบือ สุกร เป็ด ไก่ ฟาร์ม) การละเล่นหนังสัตว์ การขี้นมสี การทำเส้นก๋วยเตี๋ยว โรงสีข้าว การถ่ายเอกสาร ฟันสีลา
- การค้าประกอบอาหารปรุง สะสม อาหาร น้ำแข็ง หรืออาหารเครื่องกระป๋อง ของชำต่างๆ เช่น เกลือ กระเทียม ฯลฯ
- การใช้สถานที่รับจ้างตั้งแผง เช่น คัดผม เกริมสวย
- การเป็นช่างตัดผม แต่งผม
- การตั้งแผงลอย คั้งแคร์ เรขาย
- การเช่าขายของในตลาด

**การต่ออายุใบอนุญาตประกอบการค้า
ที่ต่ออายุที่ใบอนุญาต จมกตออายุ
ภายใน เดือน ธันวาคม ของทุกปี ค่าต่อต่อ
ใบอนุญาตตามอัตรา-ต้องเสียค่าปรับร้อยละ 20**

การโฆษณาโดยใช้เครื่องขยายเสียง

ต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลทุกครั้งไป

ควาไปชำระค่าเครื่องและค่าธรรมเนียมใบอนุญาตขอใช้เสียง
ภายในกำหนด มิฉะนั้นจะมีความผิดและโทษ หรือต้องเสียเงินเพิ่ม
ตามกฎหมาย

อัตราค่าใบอนุญาตใช้เสียง

ใช้เสียงอยู่กับที่	75 บาท
ใช้เสียงเคลื่อนที่	60 บาท
ใช้เสียงที่ไม่ใช่การค้า	10 บาท
ค่าธรรมเนียมของใช้เสียง	2 บาท/ครั้ง



วิสัยทัศน์

สร้างความสามัคคีในชุมชน
ประชาชนมีอาชีพที่สร้างรายได้
ใส่ใจพัฒนาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เพียบพร้อมการให้บริการประชาชน
มุ่งผลสำเร็จการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานที่ยั่งยืน
ส่งเสริมฟื้นฟูวัฒนธรรมประเพณี



จัดทำโดย

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้
กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลท่าแร่
205 ม.8 อ.ท่าแร่-ศรีนครม
ตำบลท่าแร่ อำเภอเมือง จังหวัดสกลนคร
โทร. 042-751213
โทรสาร.042-741430



เทศบาลตำบลท่าแร่ เอกสารแนะนำ การชำระภาษีท้องถิ่น

1. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน
2. ภาษีบำรุงท้องที่
3. ภาษีป้าย
4. ค่าธรรมเนียม และ ใบอนุญาต
5. การโฆษณาโดยใช้ เครื่องเสียง

**ท้องถิ่นดี ภาษีช่วย
ท้องถิ่นสวย ภาษีสร้าง**

1. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้าง กับส่วน
ต่อเนื่อง ที่ใช้ร่วมกับโรงเรือน หรือ สิ่งปลูกสร้างนั้นๆ และ
นำไปใช้ประโยชน์ในการ ให้เช่า ทำการค้า ประกอบ
อุตสาหกรรม ให้อาศัย พ่อแม่ หรือ ผู้อื่นอยู่อาศัย และ
ไม่เช่าขายยกเว้นตาม มาตรา 9 ของ พ.ร.บ. ผู้มีหน้าที่
ชำระภาษี ได้แก่ เจ้าของอาคาร

ระยะเวลาขึ้นแบบชำระภาษี

ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึงสิ้นเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี
ผู้ใดไม่ยื่นแบบแจ้งรายการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายใน
กำหนดเวลาตามประกาศของพนักงานเจ้าหน้าที่มีความผิด
ตามมาตรา 46 ต้องระวางโทษปรับ ไม่เกิน 200 บาท

การชำระภาษี

ภายใน 30 วัน นับแต่วันทราบการประเมิน หากเกิน
กำหนดให้คิดเงินเพิ่ม ดังนี้

เกิน 1 เดือน	เพิ่ม 2.5 % ของค่าภาษี
เกิน 2 เดือน	เพิ่ม 5 % ของค่าภาษี
เกิน 3 เดือน	เพิ่ม 7.5 % ของค่าภาษี
เกิน 4 เดือน	เพิ่ม 10 % ของค่าภาษี

การอุทธรณ์ภาษี

หากผู้รับประเมิน ไม่พอใจผลการประเมิน ให้ยื่นอุทธรณ์
ต่อหน่วยงาน จัดเก็บภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับทราบผล
การประเมิน



2. ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีที่เรียกเก็บจากเจ้าของที่ดิน ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน
และ ไม่ได้ใช้ที่ดินดังกล่าวเพื่อการอยู่อาศัย และไม่เช่าขาย
ยกเว้นตามมาตรา 8 แห่ง พ.ร.บ. ภาษีบำรุงท้องที่ 2508

การประเมินภาษี

ประเมินเรียกเก็บจากราคาปานกลางของที่ดิน โดย
ปกติจะมีการประเมินราคาใหม่ทุกๆ 4 ปี ฉะนั้นการยื่นแบบ
ชำระภาษีจะยื่น 4 ปี ต่อครั้ง

ระยะเวลาที่ยื่นแบบชำระภาษี

ภายในเดือนมกราคม ของทุกปี ที่มีการยื่นแบบและชำระ
ภายใน เดือนมกราคม - เมษายน ของทุกปี (หากชำระเกิน
เดือนเมษายนของปีภาษี จะต้องเสียเงินเพิ่มในอัตรา 2 %
ของค่าภาษีต่อเดือน)

3. ภาษีป้าย

ภาษีที่จัดเก็บจากป้าย แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือ เครื่องหมาย
ที่ใช้ประกอบการค้า หรือ ประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้
ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณา ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ
หรือ เครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก จารึกหรือทำให้ปรากฏ
ด้วยวิธีอื่น

ระยะเวลาขึ้นแบบชำระภาษี

ระหว่างเดือน มกราคม - มีนาคม ของทุกปี สำหรับ
ป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่
ติดตั้งป้ายนั้น ๆ การยื่นแบบเกินกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่ม
10 % ของค่าภาษี

อัตรากาษี

1. ป้ายที่มีความภาษาไทยส่วน อัตราร 500 ตร.จ.ม.
ต่อ 3 บาท
2. ป้ายที่มีความภาษาไทยบนเครื่องหมาย รูปภาพ หรือ
ภาษาต่างประเทศ อัตราร 500 ตร.จ.ม. ต่อ 20 บาท
3. ป้ายที่มีความภาษาต่างประเทศ, เครื่องหมาย, ป้ายที่มี
ข้อความภาษาไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่า
ภาษาต่างประเทศ อัตราร 500 ตร.จ.ม. ต่อ 40 บาท
ป้ายโดยคำนวณได้ต่ำกว่า 200 บาท ให้คิด 200 บาท

สำหรับการคำนวณ หากเศษของพื้นที่ต่ำกว่า 250 ตร.จ.ม.
ให้ปัดทิ้ง ถ้าเกินกว่า 250 ตร.จ.ม. ให้คิด 500 ตร.จ.ม.
ภาษีป้าย 1 ป้าย หมายถึง ป้ายที่มีข้อความ 1 ด้าน

สำหรับป้ายใหม่ ที่ติดตั้งระหว่างปี ให้ชำระ ดังนี้
ม.ค. - มี.ค. ให้คิด 100 % ของค่ารายปี
เม.ย. - มิ.ย. ให้คิด 75 % ของค่ารายปี
ก.ค. - ก.ย. ให้คิด 50 % ของค่ารายปี
ต.ค. - ธ.ค. ให้คิด 25 % ของค่ารายปี

หากไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย
มีโทษปรับ 5,000- 50,000 บาท

